
04001951403970008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου **195**

14 Μαρτίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4/211 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού α) 893,59 τ.μ., β) 1374,00 τ.μ., γ) 449,73 τ.μ. και δ) 129,58 τ.μ. στη δασική θέση «Καστρί» Κοινότητας Νικητής Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας δασών» κ.λπ. και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1,) Του άρθρου 38.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.70, β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την με αριθμό 41/388 πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου.
5. Την με αριθμό 90/27.5.96 ΦΕΚ Α' «Τροπολογία για κατάργηση Περιφερειακών Διευθυνών».
6. Την με αριθμό 941/96/3.5.96 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Περί ορισμού αναπληρωτή Περιφ/κού Διευθυντή», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού α) οκτακοσίων ενενήντα τριών και πενήντα εννέα (893,59) τ.μ., β) χιλίων τριακοσίων εβδομήντα τεσσάρων (1374,00) τ.μ., γ) τετρακοσίων σαράντα εννέα και εβδομήντα τριών (449,73) τ.μ. και δ) εκατόν είκοσι εννέα και πενήντα οκτώ (129,58) τ.μ. στη δασική θέση «Καστρί» Κοινότητας Νικητής Ν. Χαλκιδικής, με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με τεχνητή αναδάσωση, πού καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση με μηχανικά μέσα.

Η δαπάνη αναδάσωσης θα γίνει εφάπαξ και θα βαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό με ύψος 214.000 δρχ.

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία:

1ο Τμήμα: Ε1 = 893,59 τ.μ. και συνορεύει:

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος και φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Νότια: Φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος.

Δυτικά: Φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

2ο Τμήμα: Ε2 = 1374,00 τ.μ. και συνορεύει:

Βόρεια: Φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση που καταλήφθη παράνομα από Κεφαλα Δήμου.

Ανατολικά: Φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Δυτικά: Φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

3ο Τμήμα: Ε3 = 449,73 τ.μ. και συνορεύει:

Βόρεια: Φερόμενη ιδιοκτησία Κυριαζή Ιωακείμ.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση που καταλήφθη παράνομα από Κεφαλα Δήμο.

Ανατολικά: Φερόμενη ιδιοκτησία Κεφαλα Δήμου.

Δυτικά: Φερόμενη ιδιοκτησία Κυριαζή Ιωακείμ.

4ο Τμήμα: Ε4 x 129,58 τ.μ. και συνορεύει:

Βόρεια: Φερόμενη ιδιοκτησία Κεφαλα Δήμου.

Νότια: Φερόμενη ιδιοκτησία Κληρ. Βρασταμίνου Δημητρίου.

Ανατολικά: Φερόμενη ιδιοκτησία Κληρ. Βρασταμίνου Δημητρίου.

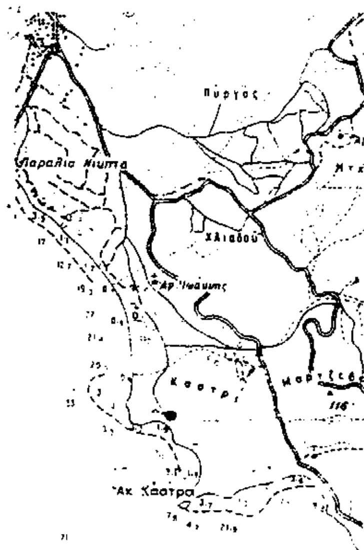
Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση που καταλήφθη παράνομα από Κεφαλα Δήμο.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 11 Φεβρουαρίου 1997

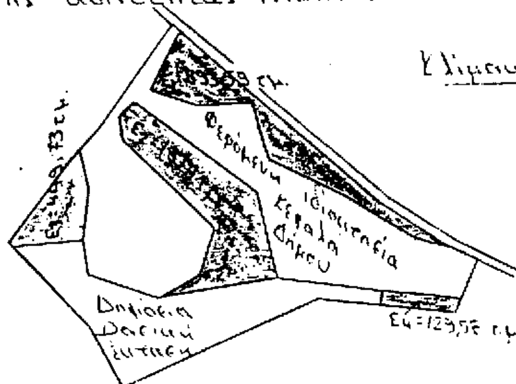
Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφ. Κεντρ. Μακεδονίας
Η Διευθύντρια
ΣΤΑΜ. ΚΛΑΜΟΥΡΗ



Τοπογραφικό Διάγραμμα

Δημοσίων Δασικών εκτάσεων που εκχέρσωσε παράνομα ο Κεφαλάς Δήμος, στην θέση "Καστρί" περιοχής κοινότητας Νικήτης.

Κλίμακα 1:2000





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής...Νικήτης......στο οποίο φαίνεται η δασική έκταση εμβαδού..2846,9......τ.μ.

Δασική θέση..."Καστρί"............

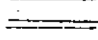
Γεωργ. μήκος........

Γεωγρ. Πλάτος........

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Δασική έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα

 Επαρχιακό οδικό δίκτυο

 Ρέμα

Πολύγυρος..27-1-97

Ο Συντάξας Δασολόγος

Παπαδόπουλος Σταύρος
Δασολόγος

Ο Δ/ντής Δασών

Μπαλάσκας Βασίλειος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δασάρχης Πολυγύρου

Καλφόπουλος Βασίλειος
Δασολόγος Α'

Ο Περ/κός Δ/ντής
α.α.

Σταυράτια Κλαμούρη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 551/οικ (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μεσολογγίου Ν. Αιτωλοακαρνανίας και στο Ο.Τ. 50 αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε αργότερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Ν.2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/13.6.94) και του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/16.9.94) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

5) Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας».

6) Την υπ' αριθ. 153/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση.

7) Τα τοπογραφικά διαγράμματα τα οποία συνέταξε ο Δήμος Μεσολογγίου κλεγμένα και θεωρημένα.

8) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α') και ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

9) Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση α) εξυπηρετούνται τυφλές ιδιοκτησίες οι οποίες δεν έχουν πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό και β) η οδός είναι τσιμεντοστρωμένη.

10) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, όπως διατυπώθηκε στην 2/97 πράξη, θέμα 3ον αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται για πολεοδομικούς λόγους η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Μεσολογγίου Ν. Αιτωλοακαρνανίας και στο Ο.Τ. 50 αυτού σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό και όπως ακριβώς φαίνεται στο συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 25 Φεβρουαρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΪΝΑΣ

Τομέας: Α και Ι
Σύστημα: συνεχές
Πρόσωπο: 6.00 Μ.
Βάθος: 8.00 Μ.
Εμβαδόν: 60.00 Μ² (ελάχιστο οικοπέδου)
Κάλυψη: 70%
Δόμηση: 2.00
Όροφοι: 4

Αρχικό Διάταγμα 1964
Αριθ. Πράξεως: Ε 16138/1964/8-6-1964

Κατά τα λοιπά, ότι ισχύει στον ΓΟΚ Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210 Α'/18.2.85)

Διαστάσεις του πεζοδρόμου επί της οδού Καρατζογιαννέων στο Ο.Τ. 50 στη συνοικία Αγίας Παρασκευής του τροποποιημένου Σχεδίου Ιεράς Πόλεως Μεσολογγίου.

α) Μήκη:	β) Πλάτη:
(ΑΒ)=19.50μ.	(ΑΠ)=2.20μ.
(ΒΓ)=3.50μ.	(ΒΘ)=3.20μ.
(ΓΔ)=29.70μ.	(ΓΟ)=4.20μ.
(ΔΕΖ)=16.60μ.	(ΔΞ)=2.00μ.
(ΖΗ)=5.00μ.	(ΔΝ)=3.20μ.
(ΗΘ)=20.00μ.	(ΕΜ)=2.50μ.
(ΘΚ)=19.50μ.	(ΖΛ)=2.20μ.
(ΚΛ)=4.50μ.	(ΗΚ)=2.40μ.
(ΛΜ)=30.50μ.	(ΘΙ)=2.40μ.
(ΜΝ)=12.00μ.	
(ΝΞ)=2.00μ.	
(ΞΟ)=5.00μ.	
(ΟΠ)=21.00μ.	

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΗΜΟΣ Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Μεσολόγγι 8.1.1997

Μεσολόγγι 15.1.1997

Αριθ. ΕΠΑ/30 (3)

Μερική ανάκληση της Α.Π. ΕΠΑ 6/1.11.95 απόφασης Νομάρχη Χαλκιδικής «Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αρναίας κ.λπ.» - Ανάκληση της ΕΠΑ/οικ/144/6.11.95 ομοίας «Τροποποίηση Πολ/κού Κανονισμού κ.λπ.».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισης επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 47 Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/9-5/5.6.86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70 Α').

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. δδ του Π.Δ/τος 358/86, σύμφωνα με τις οποίες η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποίησης ρυμ. σχεδίων ανήκει στον Υπουργό Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την αρ. ΔΙΛΑΠ/Γ/1983/29283/8-8/31.10.86 (ΦΕΚ 759 τ.Β') απόφαση ΥΠΠΟ.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 114 Α').

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικού περιεχομένου διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη ούτε εις βάρος του τακτικού κρατικού προϋπολογισμού ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 261/68 «περί ανάκλησης παρανόμων διοικητικών πράξεων».

8. Το γεγονός ότι κατά παράβαση του άρθρου 2 παρ. δδ Π.Δ/τος 358/86 αναρμοδίως εγκρίθηκαν με απόφαση μας τροποποιήσεις σχεδίου πόλης Αρναίας και του πολεοδομικού κανονισμού της περιοχής που οριοθετήθηκε ως ιστορικός τόπος από το Υπουργείο Πολιτισμού, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε εν μέρει την ΑΠ ΕΠΑ/6/1/17.11.95 απόφαση μας (ΦΕΚ 980 Δ') κατά το μέρος της που αφορά:

α) Την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίο Δ. Αρναίας εντός της περιοχής, που οριοθετήθηκε και χαρακτηρίσθηκε ως ιστορικός τόπος οικισμού Αρναίας με την αρ. ΔΙΛΑΠ/Γ/11983/29283/8-8/31.10.86 (ΦΕΚ 759 τ.Β') απόφαση ΥΠ.ΠΟ.

Ανακαλείται συγκεκριμένα με την παρούσα η έγκριση των προτεινομένων από την πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης ρυμοτομικού σχεδίου Αρναίας, πολεοδομικών ρυθμίσεων στους κοινωφελείς και κοινόχρηστους χώρους του σχεδίου που περικλείονται στα Ο.Τ. 17 έως 23, 27 έως 49, 65, έως 80, 84 έως 88, 52,53, 91 έως 96 και 98 έως 105 και φαίνονται στις συνημμένες και θεωρημένες από τη Δ/νση Πολεοδομίας Ν.Α. Χαλκιδικής τρεις (3) πινακίδες ρυμοτομικού σχεδίου καθώς και το όριο του ιστορικού τόπου οικισμού Αρναίας.

β) Την τροποποίηση του πολεοδομικού κανονισμού και στους δύο τομείς όρων δόμησης ΙΑ και ΙΙΒ, εντός της περιοχής του Ιστορικού Τόπου.

2. Ανακαλούμε την ΕΠΑ/οικ 144/6.11.95 απόφασή μας με την οποία τροποποιήθηκε ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής του σχεδίου πόλης Αρναίας Ν. Χαλκιδικής, η οποία βρίσκεται μέσα στον Ιστορικό Τόπο.

3. Να διαβιβασθεί από τη Δ/νση Πολεοδομίας Ν.Α. Χαλκιδικής ο φάκελλος της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Αρναίας Ν. Χαλκιδικής με τα στοιχεία της τηρηθείσης διαδικασίας του άρθρου 3 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος στον Υπουργό Μακεδονίας - Θράκης για έγκριση αυτής στην εντός του Ιστορικού Τόπου περιοχή.

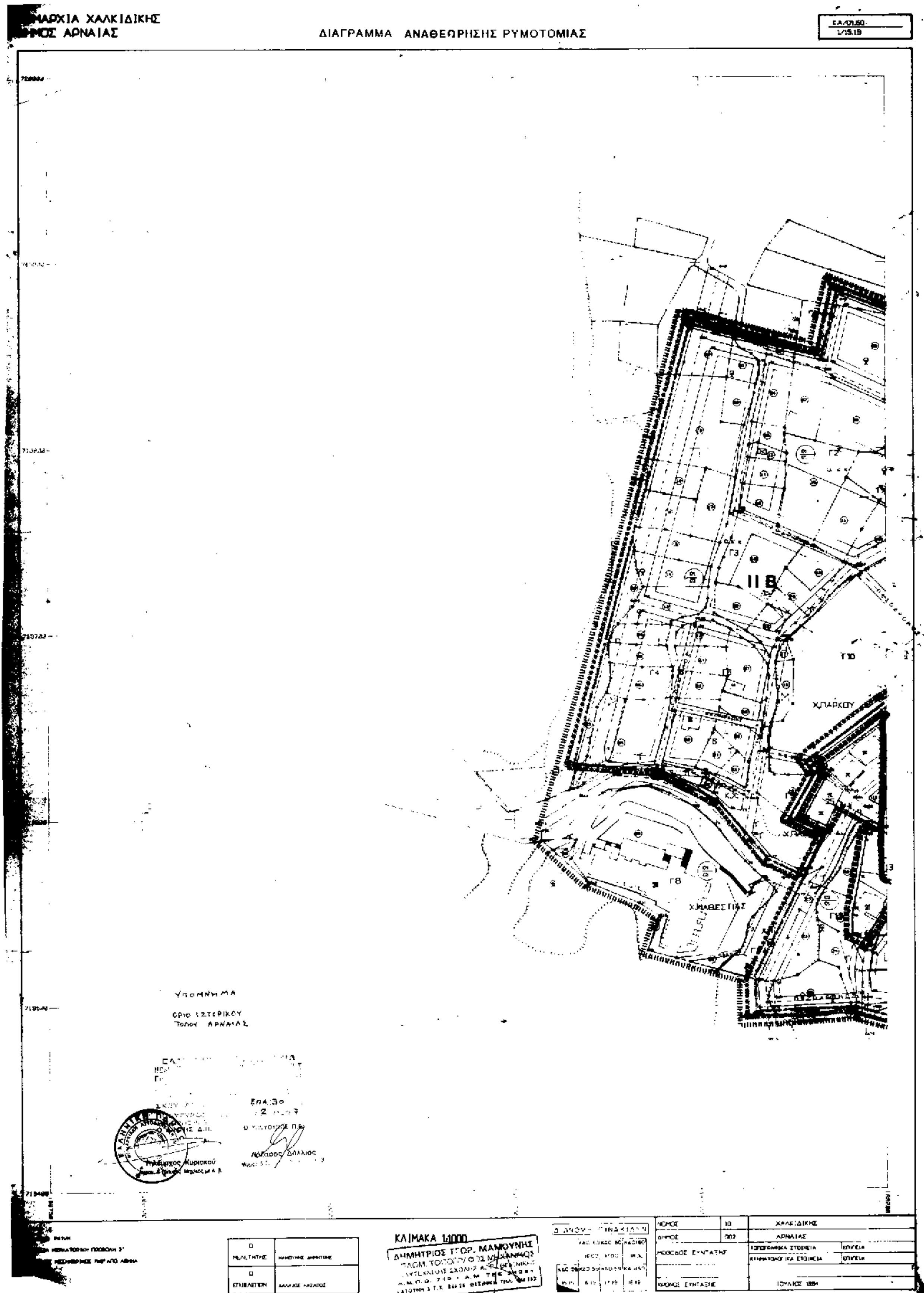
Η παρούσα μαζί με τις συνημμένες πινακίδες να διαβιβασθεί από τη Δ/νση Πολεοδομίας Ν.Α. Χαλκιδικής στο Εθνικό Τυπογραφείο για δημοσίευση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 21 Φεβρουαρίου 1997

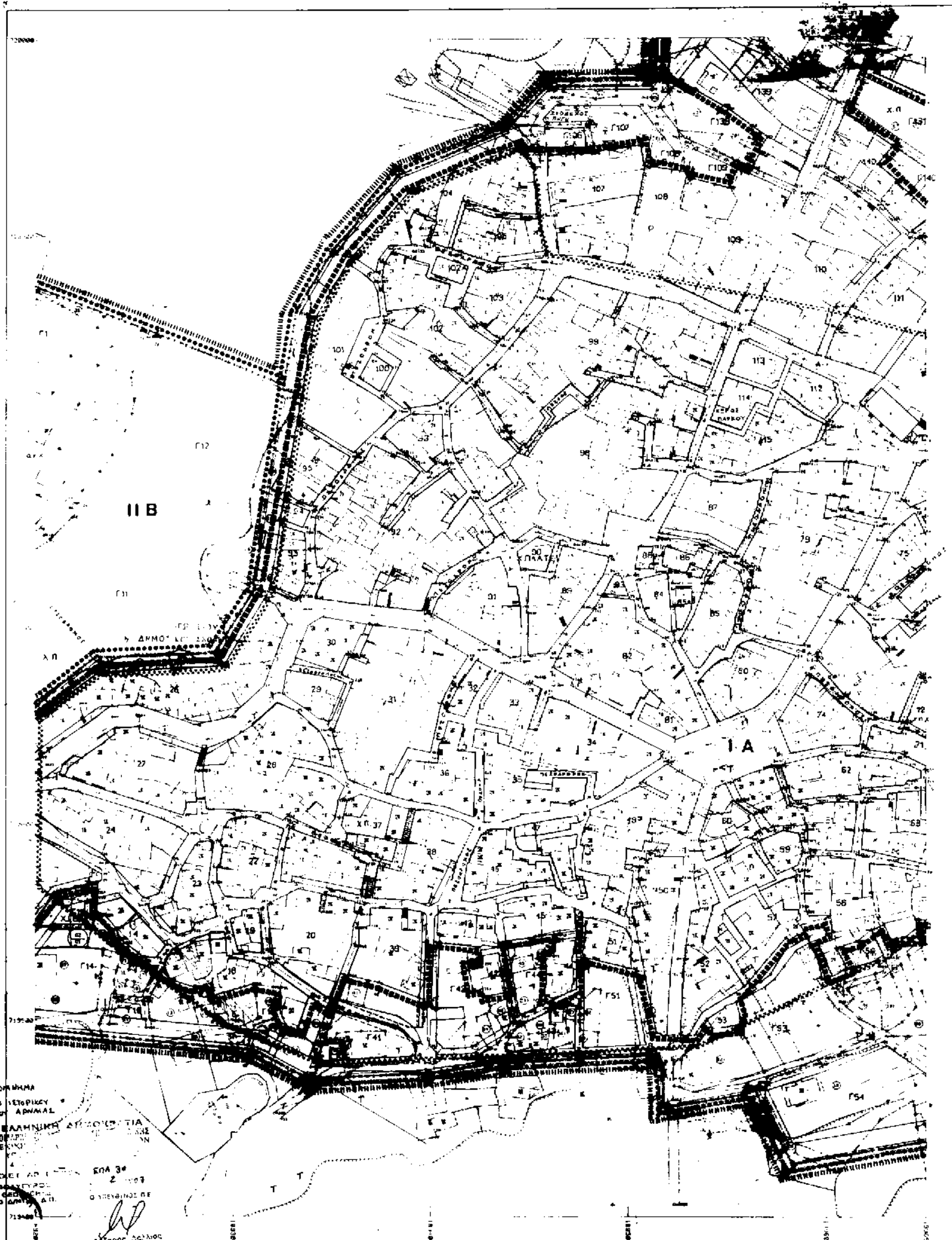
Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΝΑΙΑΣ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
118
Χ.ΠΑΡΚΟΥ
Χ.ΑΘΕΣΤΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΑΡΝΑΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΝΑΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΝΑΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΙΑ

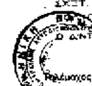
ΙΒ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΑ 39

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ Π.Ε.



ΝΟΜΟΣ		ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ		ΑΡΝΑΙΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΙΟΥΝΙΟΣ 1994	